

**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS****OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES**ENDEREÇO:****Data:** 19/03/2026**Data base:****CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG**Pág:** 1 / 15

| Item    | Descrição Abreviada   | Unid | Quantidade  | Preço Unitário | Custo Total  | %     | %Acum. |
|---------|---|------|-------------|----------------|--------------|-------|--------|
| 004.001 | ROÇADA E CAPINA DE TERRENO COM ROÇADEIRA MECÂNICA, INCLUSIVE COMBUSTIVEL E CARGA MANUAL DO MATERIAL | M2   | 643.530,960 | 2,63           | 1.692.486,42 | 36,84 | 36,84  |
| 004.008 | TAXA DE DESCARTE E DESTINAÇÃO DE RESÍDUOS EM BOTA-FORA LICENCIADO                                   | M3   | 25.646,400  | 25,52          | 654.496,12   | 14,24 | 51,08  |
| 003.015 | CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE  | CHP  | 1.293,600   | 422,88         | 547.037,56   | 11,91 | 62,99  |
| 001.001 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRAS  | UN   | 1,000       | 387.470,24     | 387.470,24   | 8,43  | 71,42  |
| 003.013 | CAMINHÃO COM CARROCERIA FIXA ABERTA DE MADEIRA PARA TRANSPORTE GERAL DE CARGA SECA E CABINE EXTRA   | MÊS  | 12,000      | 17.157,63      | 205.891,56   | 4,48  | 75,90  |
| 004.014 | ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME   | M    | 300,000     | 235,03         | 70.509,00    | 1,53  | 77,43  |
| 003.011 | RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4,  | CHP  | 336,000     | 202,20         | 67.939,20    | 1,48  | 78,91  |
| 003.014 | CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE  | CHI  | 554,400     | 120,82         | 66.982,60    | 1,46  | 80,37  |

**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS****OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES**ENDEREÇO:****Data:** 19/03/2026**Data base:****CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG**Pág:** 2 / 15

| Item    | Descrição Abreviada   | Unid      | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|---|-----------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 003.009 | MINIESCAVADEIRA SOBRE ESTEIRAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE         | CHP       | 336,000    | 155,32         | 52.187,52   | 1,14 | 81,51  |
| 004.005 | PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU    | UN        | 50,000     | 936,31         | 46.815,50   | 1,02 | 82,53  |
| 008.005 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA         | M3XK<br>M | 10.486,670 | 3,28           | 34.396,27   | 0,75 | 83,27  |
| 008.002 | ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL.          | M3        | 137,500    | 232,15         | 31.920,62   | 0,69 | 83,97  |
| 008.003 | ARRUMADA  | M3        | 68,750     | 431,64         | 29.675,25   | 0,65 | 84,61  |
| 010.001 | ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU        | KG        | 1.600,000  | 18,21          | 29.136,00   | 0,63 | 85,25  |
| 004.006 | CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR | UN        | 50,000     | 542,86         | 27.143,00   | 0,59 | 85,84  |
| 003.016 | GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA            | CHP       | 67,200     | 351,12         | 23.595,26   | 0,51 | 86,35  |



## SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES

ENDEREÇO:

Data: 19/03/2026

Data base:

CIDADE:

Juiz de Fora

UF: MG

Pág: 3 / 15

| Item    | Descrição Abreviada   | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|---|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 004.003 | PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU      | UN   | 50,000     | 443,66         | 22.183,00   | 0,48 | 86,84  |
| 010.004 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE         | KG   | 1.200,000  | 17,67          | 21.204,00   | 0,46 | 87,30  |
| 004.011 | LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 | M2   | 3.205,800  | 6,59           | 21.126,22   | 0,46 | 87,76  |
| 004.007 | REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE                  | UN   | 50,000     | 418,65         | 20.932,50   | 0,46 | 88,21  |
| 004.012 | RASTELAMENTO DE ÁREA COM AFASTAMENTO DE ATÉ VINTE (20)        | m2   | 16.029,000 | 1,26           | 20.196,54   | 0,44 | 88,65  |
| 008.001 | ENCHIMENTO DE AREIA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL.            | M3   | 68,750     | 287,94         | 19.795,87   | 0,43 | 89,08  |
| 009.001 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA         | M2   | 100,000    | 184,29         | 18.429,00   | 0,40 | 89,48  |
| 007.003 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO  | M3   | 10,000     | 1.758,59       | 17.585,90   | 0,38 | 89,87  |

**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS****OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES**ENDEREÇO:****Data:** 19/03/2026**Data base:****CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG**Pág:** 4 / 15

| Item    | Descrição Abreviada  | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|--|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 007.001 | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE  | M3   | 40,000     | 435,01         | 17.400,40   | 0,38 | 90,25  |
| 014.004 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE        | M2   | 80,000     | 215,12         | 17.209,60   | 0,37 | 90,62  |
| 007.006 | CONCRETO FCK = 40MPA, TRAÇO 1:1,4:1,8 (EM MASSA SECA DE    | M3   | 15,000     | 1.069,41       | 16.041,15   | 0,35 | 90,97  |
| 011.004 | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL,     | M2   | 270,000    | 59,14          | 15.967,80   | 0,35 | 91,32  |
| 002.001 | LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO ( 110X120X230)CM,    | mês  | 12,000     | 1.307,25       | 15.687,00   | 0,34 | 91,66  |
| 003.012 | RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, | CHI  | 144,000    | 97,09          | 13.980,96   | 0,30 | 91,96  |
| 003.010 | MINIESCAVADEIRA SOBRE ESTEIRAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE        | CHI  | 144,000    | 94,28          | 13.576,32   | 0,30 | 92,26  |
| 010.003 | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO      | KG   | 800,000    | 16,81          | 13.448,00   | 0,29 | 92,55  |

## SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS CURVA ABC DE SERVIÇOS

**OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES**
**ENDEREÇO:**
**Data: 19/03/2026**
**Data base:**
**CIDADE:**
**Juiz de Fora**
**UF: MG**
**Pág:**
**5 / 15**

| Item    | Descrição Abreviada  | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|--|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 007.004 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO | M3   | 10,000     | 1.336,90       | 13.369,00   | 0,29 | 92,84  |
| 011.001 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA          | M2   | 75,000     | 173,49         | 13.011,75   | 0,28 | 93,12  |
| 010.002 | ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO        | KG   | 800,000    | 13,93          | 11.144,00   | 0,24 | 93,37  |
| 010.006 | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM.    | KG   | 420,000    | 26,41          | 11.092,20   | 0,24 | 93,61  |
| 004.009 | CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR  | UN   | 100,000    | 108,85         | 10.885,00   | 0,24 | 93,85  |
| 004.010 | CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR  | UN   | 50,000     | 213,65         | 10.682,50   | 0,23 | 94,08  |
| 013.008 | PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2         | M2   | 100,000    | 99,68          | 9.968,00    | 0,22 | 94,29  |
| 009.003 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA             | M2   | 50,000     | 198,37         | 9.918,50    | 0,22 | 94,51  |

## SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS CURVA ABC DE SERVIÇOS

**OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES

**ENDEREÇO:**

**Data:** 19/03/2026

**Data base:**

**CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG

**Pág:**

6 / 15

| Item    | Descrição Abreviada   | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|---|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 007.009 | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM       | M2   | 75,000     | 131,18         | 9.838,50    | 0,21 | 94,72  |
| 011.002 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE | M2   | 60,000     | 160,38         | 9.622,80    | 0,21 | 94,93  |
| 009.002 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES     | M2   | 30,000     | 308,01         | 9.240,30    | 0,20 | 95,14  |
| 007.005 | CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM         | M3   | 10,500     | 871,57         | 9.151,48    | 0,20 | 95,33  |
| 008.006 | MANTA GEOTEXTIL - 300G/M2 - RES. TRACAO >= 16KN/M           | M2   | 687,500    | 12,42          | 8.538,75    | 0,19 | 95,52  |
| 010.007 | ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM.   | KG   | 420,000    | 20,18          | 8.475,60    | 0,18 | 95,70  |
| 007.008 | EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 25 CM, FCK = 30 MPA, COM   | M2   | 20,000     | 416,71         | 8.334,20    | 0,18 | 95,89  |
| 006.006 | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO  | m3   | 12,000     | 672,54         | 8.070,48    | 0,18 | 96,06  |

**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS****OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES**ENDEREÇO:****Data:** 19/03/2026**Data base:****CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG**Pág:** 7 / 15

| Item    | Descrição Abreviada   | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|---|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 004.002 | PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU    | UN   | 50,000     | 160,62         | 8.031,00    | 0,17 | 96,24  |
| 007.007 | CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA  | M3   | 10,000     | 685,21         | 6.852,10    | 0,15 | 96,39  |
| 015.007 | ENSACAMENTO DE AREIA. AF_01/2026                            | M3   | 75,000     | 89,31          | 6.698,25    | 0,15 | 96,53  |
| 014.010 | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA     | M3   | 5,000      | 1.168,03       | 5.840,15    | 0,13 | 96,66  |
| 006.004 | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM | M3   | 20,000     | 291,47         | 5.829,40    | 0,13 | 96,79  |
| 014.001 | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA     | M3   | 5,000      | 1.126,36       | 5.631,80    | 0,12 | 96,91  |
| 010.005 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE       | KG   | 400,000    | 12,86          | 5.144,00    | 0,11 | 97,02  |
| 007.002 | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -       | M3   | 5,000      | 1.024,78       | 5.123,90    | 0,11 | 97,13  |

**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS****OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES**ENDEREÇO:****Data:** 19/03/2026**Data base:****CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG**Pág:** 8 / 15

| Item    | Descrição Abreviada  | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|--|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 014.002 | ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA    | M3   | 5,000      | 1.019,65       | 5.098,25    | 0,11 | 97,24  |
| 014.011 | GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,9:1,2:0,6 (EM MASSA SECA      | M3   | 5,000      | 1.003,58       | 5.017,90    | 0,11 | 97,35  |
| 013.004 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS       | M2   | 100,000    | 46,99          | 4.699,00    | 0,10 | 97,45  |
| 014.008 | TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE            | M    | 50,000     | 93,64          | 4.682,00    | 0,10 | 97,56  |
| 014.007 | PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE VERTICAL COM               | M2   | 50,000     | 92,25          | 4.612,50    | 0,10 | 97,66  |
| 013.006 | APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS     | M2   | 100,000    | 43,50          | 4.350,00    | 0,09 | 97,75  |
| 015.006 | PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM | M2   | 200,000    | 21,58          | 4.316,00    | 0,09 | 97,84  |
| 014.003 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA              | M2   | 100,000    | 42,90          | 4.290,00    | 0,09 | 97,94  |





## SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES

ENDEREÇO:

Data: 19/03/2026

Data base:

CIDADE:

Juiz de Fora

UF: MG

Pág:

9 / 15

| Item    | Descrição Abreviada  | Unid  | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|--|-------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 007.010 | ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO,                | M     | 50,000     | 85,20          | 4.260,00    | 0,09 | 98,03  |
| 004.013 | READEQUAÇÃO DE MOURÃO CURVO - EXCLUSIVE FORNECIMENTO DE MOURÃO | UN    | 50,000     | 79,96          | 3.998,00    | 0,09 | 98,12  |
| 014.012 | GRAUTE FGK=20 MPA; TRAÇO 1:1,8:2,1:0,4 (EM MASSA SECA          | M3    | 5,000      | 798,90         | 3.994,50    | 0,09 | 98,20  |
| 005.001 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024                           | M3    | 32,500     | 122,52         | 3.981,90    | 0,09 | 98,29  |
| 003.005 | FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE            | mxmês | 150,000    | 26,31          | 3.946,50    | 0,09 | 98,38  |
| 014.006 | PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM                 | M2    | 50,000     | 77,04          | 3.852,00    | 0,08 | 98,46  |
| 007.012 | ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR             | m     | 400,000    | 9,10           | 3.640,00    | 0,08 | 98,54  |
| 006.007 | DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA               | M3    | 8,000      | 387,66         | 3.101,28    | 0,07 | 98,61  |

**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS****OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES**ENDEREÇO:****Data:** 19/03/2026**Data base:****CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG**Pág:** 10 / 15

| Item    | Descrição Abreviada  | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|--|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 005.006 | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA      | M3   | 10,000     | 298,20         | 2.982,00    | 0,06 | 98,67  |
| 014.005 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE        | M2   | 50,000     | 59,48          | 2.974,00    | 0,06 | 98,74  |
| 006.005 | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA | M3   | 20,000     | 148,47         | 2.969,40    | 0,06 | 98,80  |
| 011.003 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E    | M2   | 270,000    | 10,76          | 2.905,20    | 0,06 | 98,87  |
| 003.017 | GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA           | CHI  | 28,800     | 100,19         | 2.885,47    | 0,06 | 98,93  |
| 013.001 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS     | M2   | 100,000    | 26,29          | 2.629,00    | 0,06 | 98,99  |
| 006.002 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM              | M2   | 150,000    | 16,79          | 2.518,50    | 0,05 | 99,04  |
| 004.015 | RECOMPOSIÇÃO PARCIAL DE ARAME FARPADO Nº 14 OU 16 CLASSE   | M    | 300,000    | 7,90           | 2.370,00    | 0,05 | 99,09  |

# SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS

## CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES

ENDEREÇO:

Data: 19/03/2026

Data base:

CIDADE:

Juiz de Fora

UF: MG

Pág:

11 / 15

| Item    | Descrição Abreviada                                       | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|---|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 013.009 | LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA.        | M2   | 150,000    | 14,61          | 2.191,50    | 0,05 | 99,14  |
| 013.007 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM       | M2   | 100,000    | 21,84          | 2.184,00    | 0,05 | 99,19  |
| 004.004 | PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE | UN   | 50,000     | 41,88          | 2.094,00    | 0,05 | 99,23  |
| 006.008 | DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA | M3   | 2,500      | 832,38         | 2.080,95    | 0,05 | 99,28  |
| 005.002 | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA     | M3   | 12,500     | 150,89         | 1.886,12    | 0,04 | 99,32  |
| 003.006 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO TORRE      | M    | 50,000     | 36,92          | 1.846,00    | 0,04 | 99,36  |
| 013.003 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM       | M2   | 100,000    | 18,37          | 1.837,00    | 0,04 | 99,40  |
| 012.002 | TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM      | M2   | 25,000     | 69,89          | 1.747,25    | 0,04 | 99,44  |

**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS****OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES**ENDEREÇO:****Data:** 19/03/2026**Data base:****CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG**Pág:** 12 / 15

| Item    | Descrição Abreviada  | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|--|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 005.005 | REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E          | m3   | 17,500     | 96,23          | 1.684,02    | 0,04 | 99,47  |
| 014.009 | TRATAMENTO DE JUNTA SERRADA, COM TARUGO DE POLIETILENO E   | M    | 25,000     | 66,73          | 1.668,25    | 0,04 | 99,51  |
| 012.001 | TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2    | M2   | 25,000     | 62,68          | 1.567,00    | 0,03 | 99,54  |
| 006.001 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE     | M3   | 22,500     | 66,48          | 1.495,80    | 0,03 | 99,58  |
| 008.004 | CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE      | m3   | 357,500    | 4,17           | 1.490,77    | 0,03 | 99,61  |
| 005.007 | REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL COM SOQUETE, | m2   | 100,000    | 13,87          | 1.387,00    | 0,03 | 99,64  |
| 014.015 | Injeção de adesivo estrutural à base de resina epóxi de    | kg   | 5,000      | 270,94         | 1.354,70    | 0,03 | 99,67  |
| 004.016 | REMOÇÃO MANUAL DE ALAMBRADO METÁLICO, COM                  | m2   | 50,000     | 26,88          | 1.344,00    | 0,03 | 99,70  |

# SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS

## CURVA ABC DE SERVIÇOS

**OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES

**ENDEREÇO:**

**Data:** 19/03/2026

**Data base:**

**CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG

**Pág:** 13 / 15

| Item    | Descrição Abreviada   | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|---|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 013.002 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE,           | M2   | 200,000    | 6,26           | 1.252,00    | 0,03 | 99,73  |
| 005.004 | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE         | M3   | 32,500     | 38,34          | 1.246,05    | 0,03 | 99,75  |
| 006.009 | DEMOLIÇÃO PARCIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO, DE FORMA            | M2   | 40,000     | 30,66          | 1.226,40    | 0,03 | 99,78  |
| 007.011 | EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN           | M    | 25,000     | 46,27          | 1.156,75    | 0,03 | 99,80  |
| 014.014 | PINTURA EPÓXI EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1)   | m2   | 20,000     | 56,97          | 1.139,40    | 0,02 | 99,83  |
| 015.001 | LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA         | M2   | 500,000    | 2,19           | 1.095,00    | 0,02 | 99,85  |
| 004.017 | PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. | M2   | 200,000    | 5,36           | 1.072,00    | 0,02 | 99,88  |
| 003.003 | GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A        | CHP  | 67,200     | 14,94          | 1.003,96    | 0,02 | 99,90  |

**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS****OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES****ENDEREÇO:****Data: 19/03/2026****Data base:****CIDADE:****Juiz de Fora****UF: MG****Pág:****14 / 15**

| Item    | Descrição Abreviada   | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|---|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 006.003 | DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA              | M3   | 30,000     | 30,32          | 909,60      | 0,02 | 99,92  |
| 012.003 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24,                  | M    | 10,000     | 89,47          | 894,70      | 0,02 | 99,94  |
| 003.001 | LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA,          | CHP  | 134,400    | 6,56           | 881,66      | 0,02 | 99,96  |
| 005.003 | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA           | M3   | 5,000      | 137,24         | 686,20      | 0,01 | 99,97  |
| 014.013 | PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE FUNDO PULVERIZADA SOBRE PERFIL | M2   | 10,000     | 42,51          | 425,10      | 0,01 | 99,98  |
| 013.005 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA         | M2   | 50,000     | 7,66           | 383,00      | 0,01 | 99,99  |
| 003.007 | BOMBA SUBMERSÍVEL ELÉTRICA TRIFÁSICA, POTÊNCIA 2,96 HP, Ø     | CHP  | 67,200     | 4,08           | 274,17      | 0,01 | 100,00 |
| 014.016 | IMPERMEABILIZAÇÃO POR CRISTALIZAÇÃO                           | m2   | 5,000      | 33,65          | 168,25      | 0,00 | 100,00 |



**SISTEMA DE ORÇAMENTO E CUSTOS**  
**CURVA ABC DE SERVIÇOS**

**OBRA:** SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CIVIL E DAS ÁREAS VERDES

**ENDEREÇO:**

**Data:** 19/03/2026

**Data base:**

**CIDADE:**

Juiz de Fora

**UF:** MG

**Pág:** 15 / 15

| Item    | Descrição Abreviada                                       | Unid | Quantidade | Preço Unitário | Custo Total | %    | %Acum. |
|---------|---|------|------------|----------------|-------------|------|--------|
| 003.008 | BOMBA SUBMERSÍVEL ELÉTRICA TRIFÁSICA, POTÊNCIA 2,96 HP, Ø | CHI  | 28,800     | 0,77           | 22,17       | 0,00 | 100,00 |
| 003.002 | LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA,      | CHI  | 57,600     | 0,32           | 18,43       | 0,00 | 100,00 |
| 003.004 | GERADOR PORTÁTIL MONOFÁSICO, POTÊNCIA 5500 VA, MOTOR A    | CHI  | 28,800     | 0,63           | 18,14       | 0,00 | 100,00 |